

«Parco Galleana, rischio-villetta»

A breve la sentenza del Tar: il costruttore chiede un maxi-risarcimento al Comune. Ambientalisti preoccupati. L'assessore: proteggeremo l'area

Al parco della Galleana i rischi di cementificazione sull'area confinante ad ovest, lungo via Lanza, non sembrano del tutto tramontati e a novembre i nodi potrebbero venire al pettine con il pronunciamento del Tar di Parma su richiesta del privato che qui voleva realizzare delle palazzine su terreno di sua proprietà.

«Chiediamo un incontro nel più breve tempo possibile all'amministrazione comunale che ha promesso di delocalizzare le edificazioni» dichiarano, per voce di Dario Maramotti, i rappresentanti di Otp Gea, Wwf, Lipu, Astroflili e gli insegnanti di tante scuole piacentine le cui classi sono frequentatrici abituali del parco. La sentenza di merito ormai vicina del Tar, seppure siamo a un primo grado di giudizio, preoccupa chi si è sempre opposto all'intervento edilizio delle palazzine (da 8 iniziali i privati sono scesi a 5) che chiuderebbero il contatto diretto tra parco e campagna, quel corridoio che permette agli animali di entrare nell'area boscosa, oltre a compromettere la libertà da fonti di inquinamento luminoso di questa area naturale dalle caratteristiche uniche, dove tanti studen-



Una delle tante, belle iniziative didattiche nel bosco in città che è il Parco Galleana

ti hanno trascorso nottate in attività didattiche a studiare le stelle con i telescopi.

La battaglia per tenere il Parco della Galleana libero da edificazioni ai suoi confini risale al 2006 e si è trascinata negli anni. Ma nel 2011 l'amministrazione Reggi ha deciso di rivedere la classificazione di un'area di trasformazione urbana vicina al parco, al fine di proteggerlo da edificazioni e la linea del Comune, conferma l'assessore Silvio Bisotti, da allora non è cambiata. Nel 2011 l'assessore all'Urbanistica Francesco Cacciatore, rispondendo per iscritto a una richiesta del consigliere Gianni d'Amo, informava infatti che uno dei due propieta-

ri dell'area, l'Opera Pia Alberoni, aveva accettato di favorire la protezione del parco dislocando altrove (su area già identificata) la sua superficie utile, in quanto a un'altra parte del comparto era prevista analogo cessione da parte del proprietario di questa area al Comune demandando al Piano operativo comunale (Poc) di individuarne un'alternativa dove poter edificare. Da allora non è nota quale sia la soluzione alternativa trovata, le aree comunali sono scarse, forse sono state fatte proposte non gradite al privato per dislocare. Fatto sta che l'impresa Edil Breda ha chiesto un risarcimento di 6 milioni di euro al Comune di Piacenza per

non aver visto inserita nei piani attuativi del Prg la lottizzazione delle villette che avrebbe voluto realizzare a ridosso del parco. Nel febbraio scorso il Tar di Parma ha rinviato la sentenza di merito ai primi di novembre. A un mese dal pronunciamento del Tar, gli ambientalisti chiedono di sapere se la soluzione è stata trovata o come intenda muoversi la nuova amministrazione per proteggere il parco. Sentito in merito, l'assessore competente Bisotti conferma quanto già dichiarato nei mesi scorsi a "Libertà", vale a dire l'intenzione di andare avanti nei gradi di giudizio a difesa delle tesi del Comune, affidate all'avvocatura retta da Elena Vezzulli, mentre la controparte ha come avvocato Elio Castellazzi.

Lo strumento urbanistico del Psc che va in adozione, spiega l'assessore, prevede la delocalizzazione dei diritti di Opera Pia e Edil Breda. Quest'ultima controparte si è ritenuta però danneggiata dal non poter realizzare il progetto depositato, ma il Comune non cambia la sua posizione a difesa del parco. In quanto all'area alternativa non è stata ancora individuata.

Patrizia Soffientini

Confermato al congresso provinciale



Approvate all'unanimità le cariche, in vista del congresso nazionale (foto Lunini)

Combattenti e reduci Campus ancora in sella

Il generale Raffaele Campus è stato confermato per altri tre anni alla presidenza dell'Associazione Combattenti e Reduci-Federazione Provinciale di Piacenza. Durante il congresso provinciale, indetto in via straordinaria in vista del Congresso nazionale che si svolgerà a fine ottobre, sono state approvate all'unanimità anche le altre cariche interne all'associazione. Nello specifico: vicepresidente il cavalier Pietro Amari, il cavalier ufficiale Giacomo Bonetti (entrambi consiglieri), i consiglieri cavalier Lino



Il generale Raffaele Campus

Spigaroli. «Il valore che noi teniamo particolarmente a sottolineare è quello del sacrificio per la propria nazione, un valore che i sopravvissuti tengono ancora vivo e portano avanti - ha detto il generale Campus - il congresso ha anche lo scopo di rilanciare l'Associazione Combattenti e Reduci nei singoli comuni. Ricordiamo che alla sezione di Piacenza sono iscritti tutti i soci residenti nei comuni dove non opera una sezione dell'Associazione. Mi fa piacere ricordare, infine, le due campagne che portiamo avanti e cioè "Adotta un monumento" e "Adotta un combattente"». Il Congresso straordinario è stata anche l'occasione per illustrare la manifestazione provinciale che si terrà ad Agazzano domenica 10 novembre per festeggiare la giornata dell'Unità Nazionale e delle Forze Armate che cade ogni anno il 4 di novembre. «Gli eventi in programma per la manifestazione si apriranno sabato 9 alle ore 21 nel salone parrocchiale di Agazzano dove si svolgerà il concerto dei 36 elementi dell'associazione musicale "Luigi Cremona" - ha spiegato il presidente Giacomo Guerrieri - domenica 10, invece, si aprirà la cerimonia ufficiale e la mostra dell'Aeronautica. Un sentito ringraziamento al sindaco Lino Cignatta per l'immane disponibilità».

Nicoletta Novara

Mamme della Speranza: torneo di bocce per dare pane e latte ai bimbi di Etiopia

(mvg) Le bocce hanno centrato l'obiettivo e a fine torneo ha vinto la solidarietà.

Dopo quattro serate si è conclusa al bocciodromo di San Nicolò la gara a coppie promossa dall'associazione "Mamme della speranza" i cui proventi andranno ai bambini della scuola materna di Hossanna, località del Sud Etiopia, gestita dalle religiose della congregazione della Provvidenza per l'infanzia abbandonata, con casa madre in via Torta.

«Il torneo "Lei e lui" - spiega Angela Ghezzi portavoce dell'associazione -, al quale si erano iscritti 98 fra giocatori e gio-



I finalisti del torneo di bocce "Lei e lui" promosso dalle "Mamme della Speranza"

catrici, è uno dei momenti in cui si sviluppa il progetto "Pane e latte". Con l'iniziativa viene garantita la merenda ai 350 pic-

coli frequentatori dell'istituto delle suore piacentine, «dobbiamo dire grazie ai numerosi partecipanti e ai gestori della

bocciofila di San Nicolò per averci concesso gratuitamente l'impianto di gioco». L'entusiasmo dei partecipanti ha sollecitato le promotrici a promettere la replica del torneo anche per il prossimo anno.

Assicurare pane e latte a 350 bambini per un anno di frequenza significa tirare fuori seimila euro, ma sono altre le opere a favore delle missioni di Etiopia sostenute dal gruppo di mamme, e anche di papà. «Nel 2012 siamo riuscite a raccogliere 22mila euro che sono serviti per garantire la continuità di alcuni interventi sociali delle religiose di monsignor Torta: cibo per i bambini di altre scuole, fondi per aiutare i bambini sottopeso e per l'assistenza di anziani soli». La solidarietà delle "Mamme della Speranza" va avanti da ben diciassette anni.

Comune di Castel San Giovanni (PC), via Melchiorre Gioia n° 22, appartamento posto al piano primo con annessa cantina, facenti parte di un fabbricato condominiale. Prezzo di perizia: euro 72.000,00, offerta minima richiesta: euro 72.000,00, eventuali offerte minime in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/11/2013 alle ore 11:45, eventuale vendita con incanto 21/11/2013 alle ore 11:45. Notaio delegato Dott. Vittorio Boscarelli (0523/331106), custode Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Piacenza, via Roma n. 62/A (email: ivgpiacenza@libero.it - tel. 0523/385.653). Es. imm.re n. 171/11

Comune di Gossolengo (PC), via Baderna 9 (già via l' Maggio), appartamento al piano terra e cantina ed autorimessa al piano interrato, facenti parte di una palazzina condominiale. Si avvisa che sui beni in vendita risulta trascritta domanda giudiziale per revoca atti in data 18-04-2006 ai numeri 6273-3977. Prezzo di perizia: euro 174.000,00, offerta minima richiesta: euro 79.200,00, eventuali offerte minime in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/11/2013 alle ore 11:15, eventuale vendita con incanto 21/11/2013 alle ore 11:15. Notaio delegato Dott. Massimo Toscani (0523/331106), custode Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Piacenza, via Roma n. 62/A (email: ivgpiacenza@libero.it tel. 0523/385.653). Es. imm.re n. 115/05 - 124/05 - 103/07

Comune di Fiorenzuola d'Arda (PC), via N. Sauro 23/a, appartamento al piano rialzato con annessa cantina ed autorimessa al piano seminterrato. Prezzo di perizia: euro 83.550,00, offerta minima richiesta: euro 40.200,00, eventuali offerte minime in aumento: euro 500,00. Vendita senza incanto 14/11/2013 alle ore 10:45, eventuale vendita con incanto 21/11/2013 alle ore 10:45. Notaio delegato Dott. Manfredo Ferrerio (0523/331106), custode Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Piacenza, via Roma n. 62/A (email: ivgpiacenza@libero.it tel. 0523/385.653). Es. imm.re n. 125/10

Comune di Cortemaggiore (PC), via Colombini 6, porzione di fabbricato da cielo a terra composta da un appartamento ed una autorimessa. Prezzo di perizia: euro 100.500,00, offerta minima richiesta: euro 33.320,00, eventuali offerte minime in aumento: euro 400,00. Vendita senza incanto 14/11/2013 alle ore 11:45, eventuale vendita con incanto 21/11/2013 alle ore 11:45. Notaio delegato Dott. Massimo Toscani (0523/331106), custode Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Piacenza, via Roma n. 62/A (tel. 0523/385.653). Es. imm.re n. 193/08

Lotto A: Comune di Piacenza, loc. Mortizza, strada di Mortizza n. 49, abitazione unifamiliare indipendente, disposta su due piani, con annesso fabbricato rustico ed area cortilizia. Prezzo di perizia: euro 64.000,00, offerta minima richiesta: euro 48.000,00, eventuali offerte minime in aumento: euro 500,00. **Lotto B: Comune di Piacenza, loc. Mortizza, strada di Mortizza n. 48, unità immobiliare ad uso autorimessa-cantina.** Prezzo di perizia: euro 21.000,00, offerta minima richiesta: euro 15.750,00, eventuali offerte minime in aumento: euro 200,00. Vendita senza incanto 14/11/2013 alle ore 12:15, eventuale vendita con incanto 21/11/2013 alle ore 12:15. Notaio delegato Dott. Massimo Toscani (0523/331106), custode Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Piacenza, via Roma n. 62/A (email: ivgpiacenza@libero.it - tel. 0523/385.653). Es. imm.re n. 298/10

Comune di Gropparello (PC), loc. Gelati, nei pressi del complesso conosciuto come "Chiesa Vecchia", quota pari ad 1/4 di fabbricato ad uso abitativo su due piani, composto da due alloggi (unitamente a box ed accessori al piano seminterrato), con annesso terreno di sedime e di pertinenza. Si segnala che i beni oggetto della procedura sono pervenuti agli esecutori in forza della successione. Non risultano trascritti atti successivi comportanti accettazione di eredità da parte degli esecutori e quindi non è stato possibile procedere da parte del sottoscritto Notaio ad una tale trascrizione. Prezzo di perizia: euro 38.000,00, offerta minima richiesta: euro 38.000,00, eventuali offerte minime in aumento: euro 500,00. Vendita senza incanto 13/11/2013 alle ore 11:40, eventuale vendita con incanto 20/11/2013 alle ore 11:40. Notaio delegato Dott.ssa Giovanna Covati (0523/331106), custode Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Piacenza, via Roma n. 62/A (email: ivgpiacenza@libero.it - tel. 0523/385.653). Es. imm.re n. 152/10

Comune di San Giorgio Piacentino (PC), località Tollara, vetusto fabbricato abitativo su tre piani fuori terra con annesso fabbricato accessorio in corpo staccato su due piani fuori terra, oltre ad area esclusiva di pertinenza. Prezzo di perizia: euro 43.650,00, offerta minima richiesta: euro 26.250,00, eventuali offerte minime in aumento: euro 300,00. Vendita senza incanto 14/11/2013 alle ore 09:15, eventuale vendita con incanto 21/11/2013 alle ore 09:15. Notaio delegato Dott.ssa Grazia Annunziata (0523/331106), custode Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Piacenza, via Roma n. 62/A (e-mail: ivgpiacenza@libero.it - tel. 0523/385.653). Es. imm.re n. 46/10

Lotto 1: Comune di Piacenza (PC), via Mazzoni n. 61, appartamento posto al piano primo (secondo fuori terra) di palazzina bifamiliare, con annessi sottotetto al piano secondo ed autorimessa al piano seminterrato. Prezzo di perizia: euro 181.500,00, offerta minima richiesta: euro 181.500,00, eventuali offerte minime in aumento: euro 2.000,00. **Lotto 2: Comune di Ponte dell'Olio (PC), loc. Montesanto Arda, fabbricato rurale.** Occorrerà procedere all'accatastamento al Catasto Fabbricati e questo incombente sarà a cura e spese dell'aggiudicatario. Prezzo di perizia: euro 5.200,00, offerta minima richiesta: euro 5.200,00, eventuali offerte minime in aumento: euro 60,00. **Lotto 3: Comune di Ponte dell'Olio (PC), loc. Sperani, fabbricato rurale destinato a magazzino**, parte di un unico immobile diviso in due proprietà senza separazione, con accesso diretto alla pubblica via tramite piazzale di proprietà. Prezzo di perizia: euro 16.000,00, offerta minima richiesta: euro 16.000,00, eventuali offerte minime in aumento: euro 200,00. **Lotto 4: Comune di Ponte dell'Olio (PC), loc. Sperani, fabbricati civili ad uso abitativo e ripostiglio**, con annessa area cortilizia. Il perito non ritiene corretta la classificazione in categoria catastale A/4 dell'immobile al mappale 653 non essendo di fatto una abitazione e dichiara la necessità di procedere ad una modifica. Prezzo di perizia: euro 8.000,00, offerta minima richiesta: euro 8.000,00, eventuali offerte minime in aumento: euro 100,00. **Lotto 5: Comune di Ponte dell'Olio (PC), terreni boschivi, seminativi e campi.** Prezzo di perizia: euro 94.400,00, offerta minima richiesta: euro 94.400,00, eventuali offerte minime in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/11/2013 alle ore 12:45, eventuale vendita con incanto 21/11/2013 alle ore 12:45. Notaio delegato Dott. Massimo Toscani (0523/331106), custode Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Piacenza, via Roma n. 62/A (email: ivgpiacenza@libero.it - tel. 0523/385.653). Es. imm.re n. 235/10

Comune di Bobbio (PC), Località Riviera del Penice, porzione di fabbricato costituito da un appartamento a piano terra con portico. Prezzo di perizia: euro 48.000,00, offerta minima richiesta: euro 48.000,00, eventuali offerte minime in aumento: euro 500,00. Vendita senza incanto 14/11/2013 alle ore 10:30, eventuale vendita con incanto 21/11/2013 alle ore 10:30. Notaio delegato Dott. Manfredo Ferrerio (0523/331106), custode Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Piacenza, via Roma n. 62/A (email: ivgpiacenza@libero.it - tel. 0523/385.653). Es. imm.re n. 51/11

Comune di Ziano Piacentino (PC), frazione Vicobarone, loc. Casa Magnani 17/A, porzione di fabbricato ad uso abitativo elevato su tre piani fuori terra con area pertinenziale antistante (adibita a portico). Prezzo di perizia: euro 109.000,00, offerta minima richiesta: euro 61.313,00, eventuali offerte minime in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/11/2013 alle ore 11:15, eventuale vendita con incanto 21/11/2013 alle ore 11:15. Notaio delegato Dott. Vittorio Boscarelli (0523/331106), custode Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Piacenza, via Roma n. 62/A (e-mail: ivgpiacenza@libero.it - tel. 0523/385.653). Es. imm.re n. 18/10

Comune di Sarmato (PC), via l maggio n. 8, appartamento posto al piano terra con cantina di pertinenza al piano seminterrato, oltre ad autorimessa posta anch'essa al piano seminterrato. Prezzo di perizia: euro 80.000,00, offerta minima richiesta: euro 80.000,00, eventuali offerte minime in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/11/2013 alle ore 12:00, eventuale vendita con incanto 21/11/2013 alle ore 12:00. Notaio delegato Dott. Vittorio Boscarelli (0523/331106), custode Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Piacenza, via Roma n. 62/A (email: ivgpiacenza@libero.it - tel. 0523/385.653). Es. imm.re n. 80/11

Comune di Pontenure (PC), via della Stazione 10, appartamento al piano terra facente parte del fabbricato condominiale oltre alla quota pari a 57/1000 dell'area cortilizia di detto fabbricato. Prezzo di perizia: euro 62.000,00, offerta minima richiesta: euro 30.000,00, eventuali offerte minime in aumento: euro 400,00. Vendita senza incanto 14/11/2013 alle ore 09:15, eventuale vendita con incanto 21/11/2013 alle ore 09:15. Notaio delegato Dott. Francesco Ercolano (0523/331106), custode Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Piacenza, via Roma n. 62/A (tel. 0523/385.653). Es. imm.re n. 134/09 - 359/10

Comune di Fiorenzuola d'Arda (PC), via Oberdan 9/A, appartamento al piano secondo con annessa autorimessa al piano interrato, facenti parte di un condominio. Prezzo di perizia: euro 116.000,00, offerta minima richiesta: euro 93.000,00, eventuali offerte minime in aumento: euro 1.500,00. Vendita senza incanto 14/11/2013 alle ore 09:30, eventuale vendita con incanto 21/11/2013 alle ore 09:30. Notaio delegato Dott. Francesco Ercolano (0523/331106), custode Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Piacenza, con sede in via Roma n. 62/A (e-mail: ivgpiacenza@libero.it - tel. 0523/385.653). Es. imm.re n. 180/11